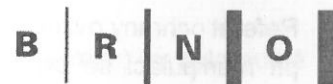


## Magistrát města Brna

Odbor životního prostředí

Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí



279

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 11.08.2021  
NAŠE Č. J.: MMB/0419694/2021/JN  
SPIS. ZN.: OZP/MMB/0419694/2021

Ing. Eva Wagnerová  
Tomešova 1  
602 00 BRNO

VYŘIZUJE: Jana Němcová  
TELEFON: +420 542 174 564  
E-MAIL: nemcova.jana@brno.cz  
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 07.09.2021  
POČET LISTŮ: 02

### Brno, Ulice Tomešova, úprava lokality

Investor: ÚMČ Brno-střed

Stanovisko pro územní souhlas a ohlášení stavby

Městská část: Brno-střed

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s úpravou lokality na ulici Tomešova v k.ú. Staré Brno **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Jedná se o sadové úpravy a úpravy pěších cest na ulici Tomešova v k.ú. Staré Brno na pozemcích p.č. 380/27, 380/6, 183, 270, 271, 272, 169/1, 169/15, 169/14. Lokalita bude využívána jako veřejný prostor. Řešení je rozděleno na:

Vyhledka Tomešova (část A)

Multifunkční plocha s hřištěm a workoutem (část B)

Stavba zahrnuje objekty:

SO 101 Stavební úpravy a příprava území

SO 801 Vegetační úpravy

SO 901 Mobiliář

SO 301 Technologie vodního prvku

- z **hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními a výkopovými pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění stavebních a výkopových prací a při manipulaci se sypkými stavebními materiály byla v rámci této akce dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí)
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista
- skladování sypkých stavebních materiálů na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- omezování větrné eroze deponií zemin (např. včasným zatravněním ploch k tomu určených)

**- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Odborný referent: Ing. Klára Blažková, tel: 542 174 148, blazkova.klara@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje, že zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech byl zrušen předcházející zákon č. 185/2001 Sb., včetně všech jeho provádějících právních předpisů. K novému zákonu o odpadech byla vydána vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Předložená projektová dokumentace obsahuje kapitolu nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby (maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě a jejich likvidace), dle příslušné přílohy vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. OŽP MMB dále upozorňuje na povinnost dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona o odpadech. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku. Zeminy vytěžené během realizace této stavby mohou být využity k terénním úpravám a zásypům na této stavbě za předpokladu, že budou použity v přirozeném stavu a nebudou kontaminovány (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech.

Odborný referent: RNDr. Ladislava Ondráčková, tel: 542 174 567, ondrackova.ladislava@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje, že zájmové území přiléhá k prostoru ohroženému svahovou nestabilitou (dočasně uklidněný sesuv). Stabilita svahu může být lokálně ohrožena necitlivými zásahy (zemními pracemi, přetížením násypy apd.). Vzhledem k možnému ohrožení stability přilehlého území doporučuje OŽP MMB při realizaci spolupráci s geologem.

**- z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Odborný referent: Mgr. Bc. Veronika Šimáčková, tel: 542 174 556, simackova.veronika@brno.cz

OŽP MMB doporučuje provést kácení dřevin v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), neboť dle § 5a zákona o ochraně přírody nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků.

V případě kácení dřevin v době hnízdění ptactva (tj. od 1. 4. do 31. 8. běžného roku) by bylo nutné porost nejprve prohlédnout, zda se na něm nevyskytují osídlená ptačí hnízda. V případě zjištění jejich výskytu je nutné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění.

Odborný referent: Ing. Lenka Doležalová, tel. 542 174 130, dolezalova.lenka.mmb@brno.cz

OŽP MMB požaduje při realizaci stavby dodržení ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle § 3 vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody, na základě žádosti vlastníka. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna, tj. ÚMČ Brno-střed.

O povolení ke vstupu a dočasnému užívání plochy zeleně zažádejte OŽP ÚMČ Brno-střed, který stanoví specifické podmínky a požadavky.

Realizace sadových úprav musí být provedena odbornou zahradnickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

OŽP MMB upozorňuje, že řešená plocha "Tomešova stráž" poř. č. 30 je uvedena v „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně“, který je přílohou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně.

  
**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor životního prostředí  
Kounicova 67  
601 67 Brno

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí